

## 日本で唯一の不動産取引専門誌 ビジネスの最前線を“情報”で支える

日経不動産マーケット情報は、投資用・事業用不動産の専門媒体です。土地の仕入れから企画、開発、賃貸、売買に至るまで、記者が築いたネットワークを使って取材活動を展開。鮮度の高い独自のニュースを日々ウェブサイト、市場のトレンド解説・分析記事を月刊誌で読者にお届けしています。2002年の創刊以来、小誌が蓄積した不動産取引データは2万件超。開発プロジェクトや企業移転の報道にも力を入れており、「これがなければ仕事にならない」「すっかり業界の情報インフラですね」といった声を頂戴できるまでに成長してまいりました。

小誌の読者は、総合不動産会社、ビルオーナー、マンションデベロッパー、商社、建設会社、ファンドマネジャー、金融機関など多岐に及びます。いずれも多額の資金が動く不動産ビジネスにおいて、自らのために、あるいは顧客のために重要な意思決定を担うプロフェッショナルたちです。投資マネーがやすやすと国境を越えてくる今、日本の不動産市場はグローバル経済の一部に組み込まれ、激動の時代を迎えました。2018年から2020年にかけては東京で大規模再開発プロジェクトが続々と完成し、オフィス市況への影響も注目されます。小誌は今後も市場のマクロの潮流と、個々のプレイヤーのミクロな活動を追い、読者の意思決定に役立つ独自の情報をお届けしてまいります。

日経不動産マーケット情報 編集長 三上 一大

### 広告のご案内

#### 日経不動産マーケット情報(雑誌)

<https://www.nikkeibp.co.jp/ad/atcl/magazine/NFM/>

#### 日経不動産マーケット情報(ウェブサイト)

<https://www.nikkeibp.co.jp/ad/atcl/netmedia/NFM/>

#### 日経不動産マーケット情報媒体概要

- 創刊: 2002年4月
- 発行部数: 2,080部(2018年8月)
- 発行形態: 月刊(年間12冊) 毎月20日発行
- 販売方式: 年間予約購読・直送制
- 判型: A4変型・中綴じ

#### 読者プロフィール調査概要

- 調査対象: 日経不動産マーケット情報現読者
- 調査方法: Web調査法
- 調査時期: 2017年12月
- 有効回答数: 112件(回収率18.51%)

### 日経BP社

#### 広告局(建設)

〒105-8308 東京都港区虎ノ門4-3-12

TEL: 03-6811-8034 FAX: 050-3153-7278

E-mail: k-ad@nikkeibp.co.jp

# 売買価格と企業移転・オフィス賃料をWebで速報する 日経不動産マーケット情報

## 媒体資料



#### 「日経不動産マーケット情報」主要購読者勤務先一覧

##### 【デベロッパー】

●総合不動産会社  
NTT都市開発  
UR都市機構  
小田急不動産  
関電不動産開発  
コスモスイニシア  
清水総合開発  
新日鉄興和不動産  
新日本建物  
住友不動産  
総合地所  
大成有楽不動産  
中央不動産  
東急不動産  
東京建物  
東京ガス都市開発  
日本土地建物  
野村不動産  
阪急不動産  
ヒューリック  
平和不動産  
三井不動産  
三菱地所  
明和地所  
森トラスト  
森ビル  
安田不動産

##### ●建設・住宅

大林組  
鹿島建設

##### 【ビル賃貸業】

清水建設  
積水ハウス  
竹中工務店  
大成建設  
大和ハウス工業  
戸田建設  
長谷工コーポレーション  
フジタ

##### ●商社

伊藤忠商事  
住友商事  
双日  
丸紅  
三菱商事

##### ●鉄道

JR北海道  
JR東日本  
JR西日本  
JR九州  
小田急電鉄  
京王電鉄  
京浜急行電鉄  
東京地下鉄  
東京急行電鉄  
東武鉄道  
名古屋鉄道  
南海電気鉄道  
西日本鉄道  
阪急電鉄  
阪神電気鉄道

##### 【ビル賃貸業】

飯野海運  
グローバル・ロジスティック・プロパティーズ  
サンケイビル  
世界貿易センタービルディング  
ダイビル  
三菱倉庫

##### 【不動産売買・賃貸、仲介会社】

住友不動産販売  
東急リバブル  
東京建物不動産販売  
東洋プロパティ  
日本土地建物販売  
野村不動産アーバンネット  
三菱地所リアルエステートサービス  
三菱地所レジデンス  
三井不動産リアルティ  
三井不動産レジデンシャル  
みずほ不動産販売  
三井住友トラスト不動産

##### 【金融機関】

アーク証券  
あおぞら銀行  
SMBC日興証券  
NECキャピタルソリューション  
オリックス  
クレディ・スイス証券  
ゴールドマン・サックス証券  
シティグループ証券  
新生銀行

JPMorgan証券  
住友生命保険  
大和証券  
東京スター銀行  
東京海上日動火災保険  
ドイツ証券

日本生命保険

農林中央金庫

野村信託銀行

野村證券

福岡銀行

みずほ銀行

みずほ証券

みずほ信託銀行

三井住友ファイナンス&リース

三井住友銀行

三井住友信託銀行

三菱UFJ銀行

三菱UFJ信託銀行

三菱UFJモルガン・スタンレー証券

メリルリンチ日本証券

モルガン・スタンレーMUFG証券

UBS証券

りそな銀行

##### 【不動産ファンド運用、不動産投資顧問】

ゴールドマン・サックスリアルティ  
三井住友アセットマネジメント  
三井不動産投資顧問  
三菱地所プロパティマネジメント  
三菱地所投資顧問  
野村アセットマネジメント

##### 【不動産鑑定】

大和不動産鑑定  
日本不動産研究所  
谷澤総合鑑定所  
立地評価研究所

##### 【不動産管理会社】

東急コミュニティー  
野村不動産パートナーズ  
三井不動産ビルマネジメント

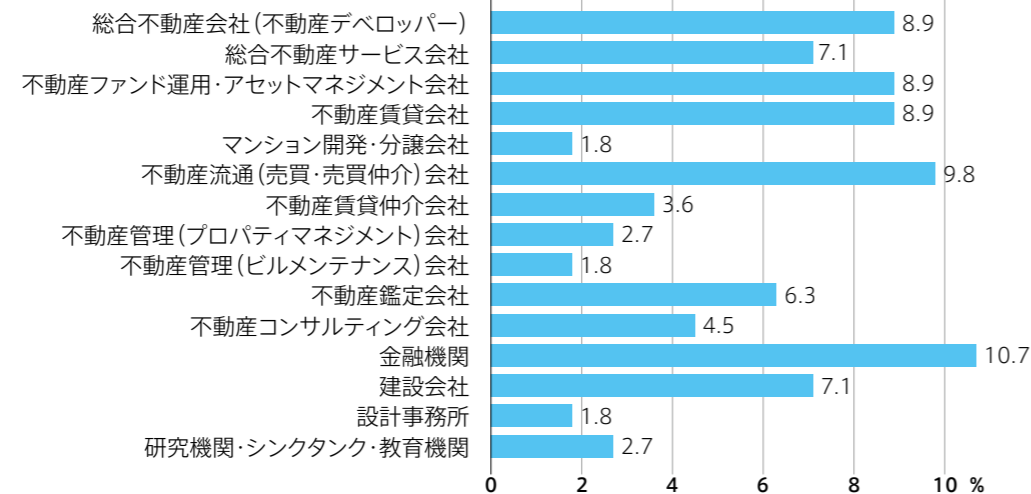
##### 【その他】

イナバインターナショナル  
NTTファシリティーズ  
新日本有限責任監査法人  
有限責任監査法人トーマツ  
東京美装興業  
日本通運  
野村総合研究所  
三井デザインテック  
三菱総合研究所

# 日経不動産マーケット情報は、投資用・事業用不動産の専門媒体です 読者は、ウェブサイトとセットで活用しています

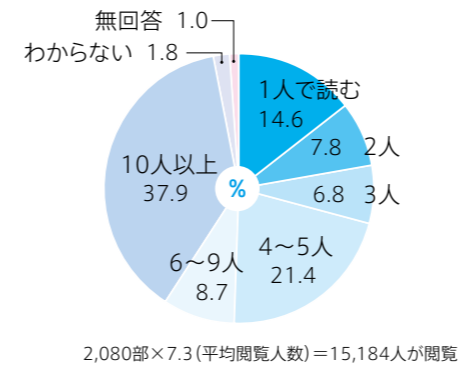
## 【勤務先】(SA)

建物や街づくりにおいて、**発注者**となるデベロッパーやビルオーナーが**中核読者**です



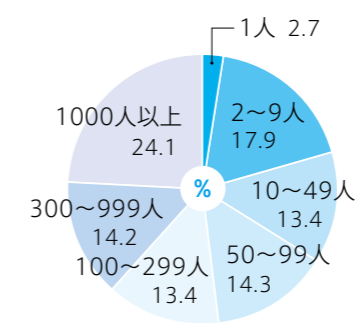
## 【閲覧人数】(SA)

1冊あたり平均7.3人、**1.5万人以上が閲覧**



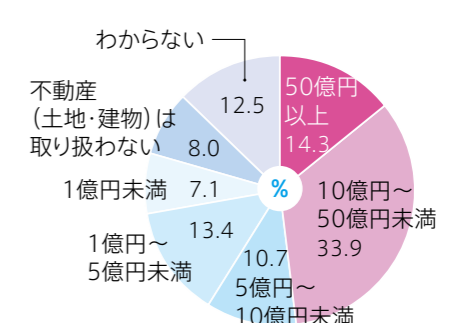
## 【従業員】(SA)

中小・中堅から大企業まで**幅広くカバー**



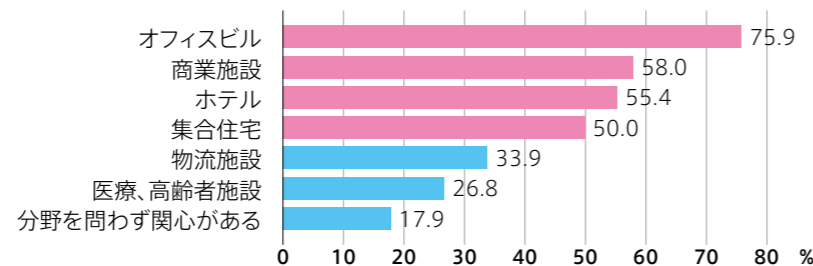
## 【扱う不動産1物件あたりの資産規模平均】(SA)

半数は**10億円以上の大規模物件**



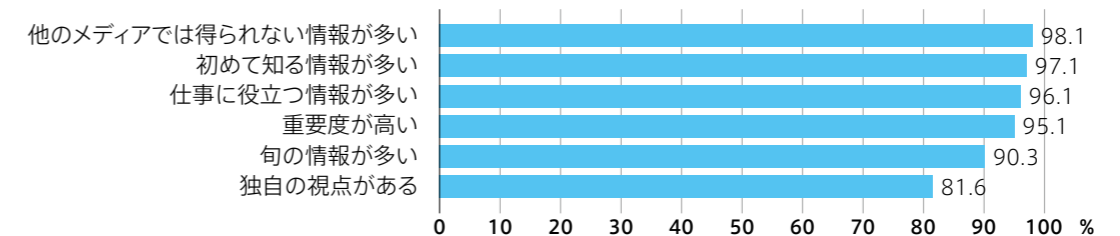
## 【関心のある不動産】(MA)

**オフィスビル、商業施設、集合住宅に関心が高い**



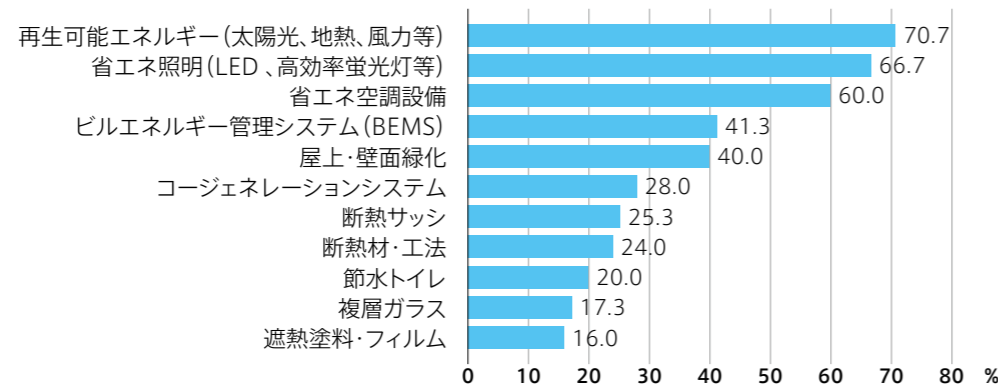
## 【他メディアとの比較】(MA)

**他のメディアでは得られない情報や初めて知る情報、仕事に役立つ情報が多いと読者は評価しています**



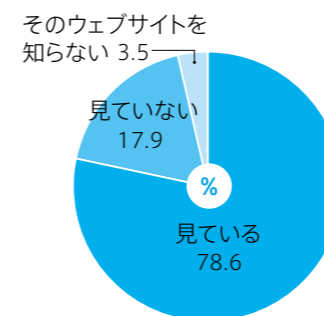
## 【不動産価値を高めるために関心のある建材・設備・工法など】(MA)

**環境性能や環境価値を高めるものに関心を寄せています**



## 【日経不動産マーケット情報(ウェブサイト)の閲覧状況】(SA)

**約80%はウェブサイトも見えています**



## 【日経不動産マーケット情報(ウェブサイト)のアクセス頻度】(SA)

**80%が週に1回以上アクセスしています**

